FIDELIDADE

FIDELIDADE **CONDOMÍNIO**

PROTEÇÃO À ALTURA DE CADA EDIFÍCIO.

COBERTURAS

O Fidelidade Condomínio é comercializado em planos pré-definidos de coberturas, conforme o seguinte quadro:

COBERTURAS		CONDOMÍNIO 1	CONDOMÍNIO 2	APLICÁVEL A SEGUROS DE [1]:
I. INCÊNDIO E FENÓMENOS NATURAIS	Incêndio, Ação mecânica de quebra de raio e explosão	✔	✔	E/SME
	Tempestades	✔	✔	E/SME
	Inundações	✔	✔	E/SME
	Aluimento de terras	✔	✔	E/SME
	Demolição e remoção de escombros	✔	✔	E/SME
	Riscos elétricos (1º risco)	-	✔	E/SME
	Riscos elétricos	Opcional	-	E/SME
	Fenómenos sísmicos	Opcional	Opcional	E/SME
II.DERRAMES E DANOS POR ÁGUA	Danos acidental de instalações de aquecimento	✔	✔	E/SME
	Derrame acidental de sistemas de proteção contra incêndio	✔	✔	E/SME
	Danos em canalizações e instalações subterrâneas	-	✔	E
	Danos aos bens seguros por rotura de canalizações interiores	Opcional	Opcional	E/SME
	Pesquisa de rotura em canalizações interiores (rede de àgua)	Opcional	Opcional	E
III.ROUBO E VANDALISMO	Danos causados ao edifício por furto ou roubo	✔	✔	E
	Furto ou roubo	✔	✔	SME
	Greves, tumultos e alterações de ordem pública	Opcional	Opcional	E/SME
	Atos de vandalismo	Opcional	Opcional	E/SME

COBERTURAS		CONDOMÍNIO 1	CONDOMÍNIO 2	APLICÁVEL A SEGUROS DE [1]:
IV. QUEBRAS E QUEDAS	Queda de aeronaves	✔	✔	E/SME
	Impacto de veículos terrestres ou de animais	✔	✔	E/SME
	Quebra e queda de antenas	✔	✔	E/SME
	Queda acidental de mobiliário fixo	-	✔	E
	Quebra e queda de painéis solares	-	✔	E/SME
	Quebra de vidros, espelhos, pedras decorativas e louças sanitárias	-	✔	E
V. RESPONSABILIDADE CIVIL	Responsabilidade civil extracontratual (conforme opção contratada): - Do condomínio [2] - Do condomínio e dos proprietários das frações autónomas [2]	✔	✔	E
	Responsabilidade Civil extracontratual - danos causados pelos bens seguros	✔	✔	E/SME
VI. PROTEÇÃO ÀS PESSOAS	Privação temporária de uso de residência permanente	-	✔	E
	Acidentes pessoais	Opcional	Opcional	E
VII. ASSISTÊNCIA	Proteção jurídica	-	✔	E
	Assistência ao condomínio	Opcional	Opcional	E
	Assistência ao lar	Opcional	Opcional	E
VIII. PROTEÇÃO EXTRA	Reconstituição de documentos	-	✔	E
	Danos estéticos	-	✔	E
	Despesas com documentação	-	✔	E
	Honorários de técnicos	-	✔	E/SME
	Danos aos bens móveis pertença do condomínio	-	✔	E
	Perda de rendas	Opcional	Opcional	E
	Equipamento eletrónico	Opcional	Opcional	E/SME
	Avaria de máquinas	Opcional	Opcional	E
	Reconstituição de muros, portões, vedações e jardins	Opcional	Opcional	E

✔ Cobertura incluída - Cobertura não incluída
[1] Tipo de bem Seguro: **E** - Edifício e **SME** - Sitemas de Microgeração de Energia
[2] Estas cobertuas não são contratáveis conjuntamente, sendo obrigatória a contratação de uma delas.

fidelidade.pt

Esta informação não dispensa a consulta da informação pré-contratual e contratual legalmente exigida

Fidelidade - Companhia de Seguros, S.A. - NIPC e Matrícula 500 918 880, na CRC Lisboa - Sede: Avenida Álvaro Pais, 7, 1600-007 Lisboa – Portugal - Capital Social EUR 509.263.524, registada na ASF sob nº1011 - www.fidelidade.pt **Apoio ao Cliente: Dias úteis das 9h às 20h. T. 217 94 87 01 Chamada para a rede fixa nacional. E. apoiocliente@fidelidade.pt**

OUT 2026